



STARTE DEINE ERFOLGSSTORY

MediaPrint

LEITUNG FACILITY MANAGEMENT (W/M/X) IM BEREICH BETRIEBSSTEUERUNG

1190 / 1230 WIEN

VOLLZEIT

DAS ERWARTET SIE BEI UNS:

- Ihre Hauptaufgabe ist die fristgerechte, operative Umsetzung und Dokumentation von Betreiberpflichten, Arbeitnehmerschutz/H&S und Brandschutz für unsere österreichweiten Standorte
- Dabei steuern Sie aktiv CAFM, Ticketing und Gebäudedokumentation, sowie infrastrukturelle FM Dienstleister und entwickeln Service Levels laufend weiter
- Sie führen zwei FM-Koordinator:innen fachlich, setzen Prioritäten und stellen verlässliche Standards und Abläufe sicher
- Die Leitung von FM Projekten (z.B. im Bereich Bau-, TGA- und Standort-Management) liegt von der Bedarfsklärung bis zur Abnahme und Dokumentation in Ihrer Verantwortung
- Gemeinsam mit **Procurement** führen Sie Ausschreibungen durch, erstellen Leistungsbeschreibungen und Bewertungskriterien und begleiten Angebotsvergleich und Vergabe
- Sie unterstützen Budgetplanung und Forecast, führen Leistungsabnahmen und Rechnungsprüfungen durch und erstellen aussagekräftige KPIs und Management-Reports

DAS BRINGEN SIE MIT:

- Abgeschlossene technische Ausbildung sowie Ausbildung zum Brandschutzbeauftragten (BSB)
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung, idealerweise in einer Position mit mehreren Standorten und praktische Erfahrung bei Betreiberpflichten, Arbeitnehmerschutz, Prüf- und Wartungspflichten sowie rechtssicherer Dokumentation
- Erste Erfahrung in der Führung von Teams und Projektmanagement Erfahrung in Bau-, TGA- oder FM-Projekten sowie gutes technisches Verständnis.
- Ausgeprägtes wirtschaftliches Verständnis im Management Reporting einschließlich Erfahrung mit Budget, Rechnungsprüfung und Kennzahlen
- Teamfähige Persönlichkeit mit strukturierter, eigenständiger und zuverlässiger Arbeitsweise sowie klare Kommunikations- und Durchsetzungsfähigkeit
- Führerschein B

DAS BIETEN WIR IHNEN:

• GESUNDHEIT UND VORSORGE

Wir bieten ein starkes, betriebliches Gesundheitsmanagement mit unterschiedlichen Services. Von diversen Sportangeboten bis hin zu verschiedenen Gesundheitsuntersuchungen, um Ihre Gesundheit langfristig zu fördern.

• FAMILIENFREUNDLICHES UNTERNEHMEN

Wir setzen uns aktiv für die Vereinbarkeit von Beruf und Familie ein und bieten unseren Mitarbeiter:innen flexible Arbeitszeitmodelle, um eine ausgewogene Work-Life-Balance zu ermöglichen.

• AUS- UND WEITERBILDUNG

Wir fördern das Potenzial unserer Mitarbeiter:innen und schaffen Perspektiven für Erfolge. Nutzen Sie die Chance, Ihre Fähigkeiten gezielt weiterzuentwickeln, Potenziale auszuschöpfen und Ihre Karriere aktiv zu gestalten.

• GESUNDES & FRISCHES ESSEN

Die Gesundheit unserer Mitarbeiter:innen ist uns wichtig – deshalb fördern wir die Mittagsverpflegung und sorgen für attraktive Preise. Unsere Betriebskantinen am Standort bieten täglich frische und ausgewogene Mittagsmenüs.

• ARBEITSUMGEBUNG & AUSSTATTUNG

Unsere modern ausgestatteten und hellen Arbeitsbereiche bieten Ihnen ein angenehmes Arbeitsumfeld mit moderner Ausstattung.

• GRATIS PARKMÖGLICHKEIT (1230 Wien)

Wir bieten gratis Parkmöglichkeiten, an unserem Standort 1230 Wien. Auch für die öffentliche Erreichbarkeit ist mit einer Bushaltestelle direkt vor dem Betriebsstandort gesorgt.

• ARBEITSZEIT

Bei uns gelten bereits 37 Stunden pro Woche als Vollzeit. So bleibt mehr Raum für das, was neben dem Beruf zählt – denn eine ausgewogene Work-Life-Balance ist für uns ein wesentlicher Bestandteil eines modernen und erfüllten Arbeitslebens.

• LEISTUNGSGERECHTE ENTLOHNUNG

Wir bieten ein attraktives Gehaltspaket sowie Aufstiegschancen an.

• TEAMKULTUR

Wir bieten ein dynamisches Team, eine offene Feedbackkultur, kurze Kommunikationswege und ein kollegiales Miteinander.